

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ЗА ОБЕКТ : СПОРТНА ПЛОЩАДКА ЗА ФИТНЕС НА ОТКРИТО В УПИ I -
ЗА ЖС, КВ. 47, М. "МЛАДОСТ 1" , НАХОДЯЩА СЕ МЕЖДУ
БЛОК 94 И 93, УЛ. "ПОЛК. ГЕОРГИ ЯНКОВ", Ж.К.
"МЛАДОСТ 1", РАЙОН „СТУДЕНТСКИ“, ГР. СОФИЯ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „СТУДЕНТСКИ“

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

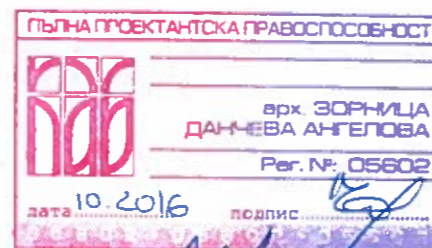


ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

Възложител: СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „СТУДЕНТСКИ“



Водещ проектант: инж.С. Славов



ПРОЕКТАНТ:

Арх. Зорница Данчева Ангелова

10.2016г., гр.София

СЪДЪРЖАНИЕ

01. Челен лист;
02. Съдържание;
03. Удостоверение за ППП;
04. Обяснителна записка;
05. Чертеж 1/2 : Ситуация М1:250
06. Чертеж 2/2 : План М1:50;

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: Спортна площадка за фитнес на открито в УПИ I - за ЖС, кв. 47, м. "Младост 1", находяща се между блок 94 и 93, ул. "Полк. Георги Янков", ж.к. "Младост 1", район „Студентски“, гр. София

Възложител: Столична община – район „Студентски“

Част: Архитектура

Фаза: Технически проект



Настоящият проект е изготвен въз основа на:

- Изходни данни:
 - Геодезическа снимка;
- Закон за устройство на територията (ЗУТ);
- Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община;
- Виза за проучване и проектиране на Главен архитект на СО – район „Студентски“

СИТУАЦИЯ

Настоящият проект има за цел изграждане на Спортна площадка за фитнес на открито в УПИ I - за ЖС, кв. 47, м. "Младост 1", находяща се между блок 94 и 93, ул. "Полк. Георги Янков", ж.к. "Младост 1"

Предвидената площадка за монтиране и експлоатация на преместваемото спортно съоръжение е с размери 9,00м. на 9,00м., в съответствие с издадената Виза за проучване и проектиране на Главен архитект на СО – район „Студентски“. Спазено е и посоченото в същата минимално отстояние.

Достъпът до спортната площадка се осъществява чрез съществуващите пешеходни алеи между блок 94 и 93, ж.к. „Младост 1“, ул. "Полк. Георги Янков" и ул. „Въртопо“.

ФУНКЦИОНАЛНОТО - ПЛАНИРОВЪЧНОТО РЕШЕНИЕ

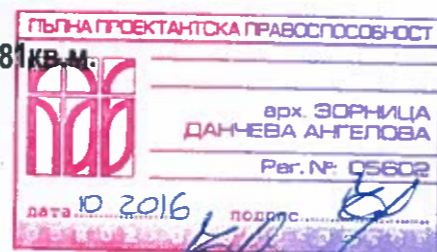
Спортна площадка за фитнес на открито е решена чрез поставяне на комбинирана мултифункционална тренировъчна конструкция за стрийт фитнес, състояща се от няколко гимнастически и фитнес уреда, съчетани по подходящ начин с цел компактно вписване в урбанизираната градска среда. Конфигурацията на съоръжението включва лежанка за коремни преси, двойна успоредка, шведска стена, стълба под 45°, маймунска стълба, халки, лостове на различна височина и стойка за лицеви опори. За безпрепятствената експлоатация на съоръжението е предвидена зона за безопасност, поради което спортната площадка е решена с размери 9,00м. на 9,00м.

За нормалното практикуване на различните видове упражнения е предвидено оборудването да бъде стабилно захванато.

За основа е предвидена стоманобетонова настилка и замазка с фибри на циментова основа за изравняване и/или даване на отводнителни наклони, покрита с ударопоглъщаща настилка с дебелина 2см. Същата е отделена от прилежащите зелени площи с градински бордюри. Оттичането на дъждовните води става навън към зелените площи.

Оборудването следва да се достави и инсталира според конкретните технически предписания на производителя!

Площ на спортната площадка за фитнес на открито – 81 кв.м.

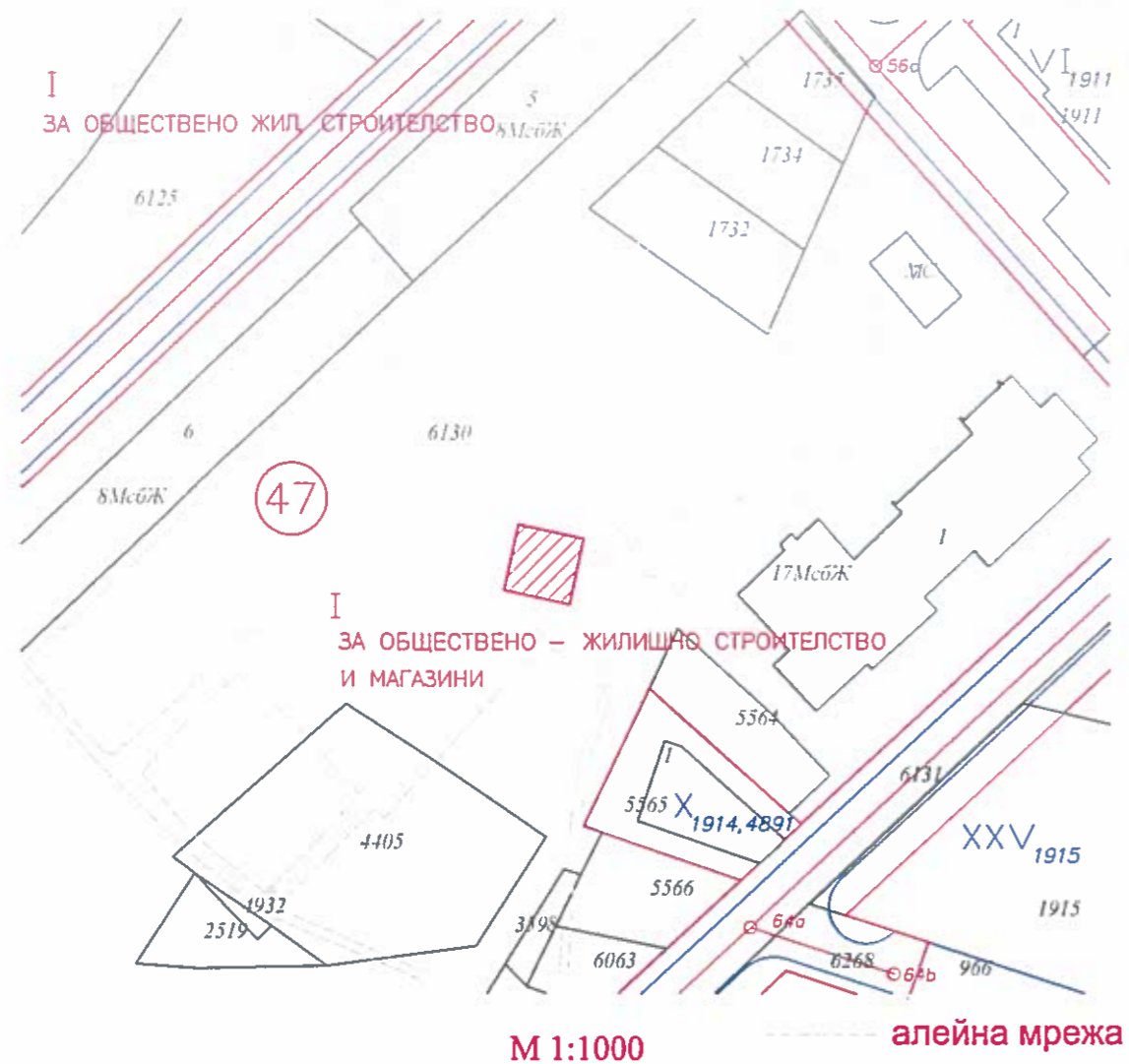


Проектант:

Арх. Зорница Данчева Ангелова

Водещ проектант:

Инж. Светослав Трифонов Славов



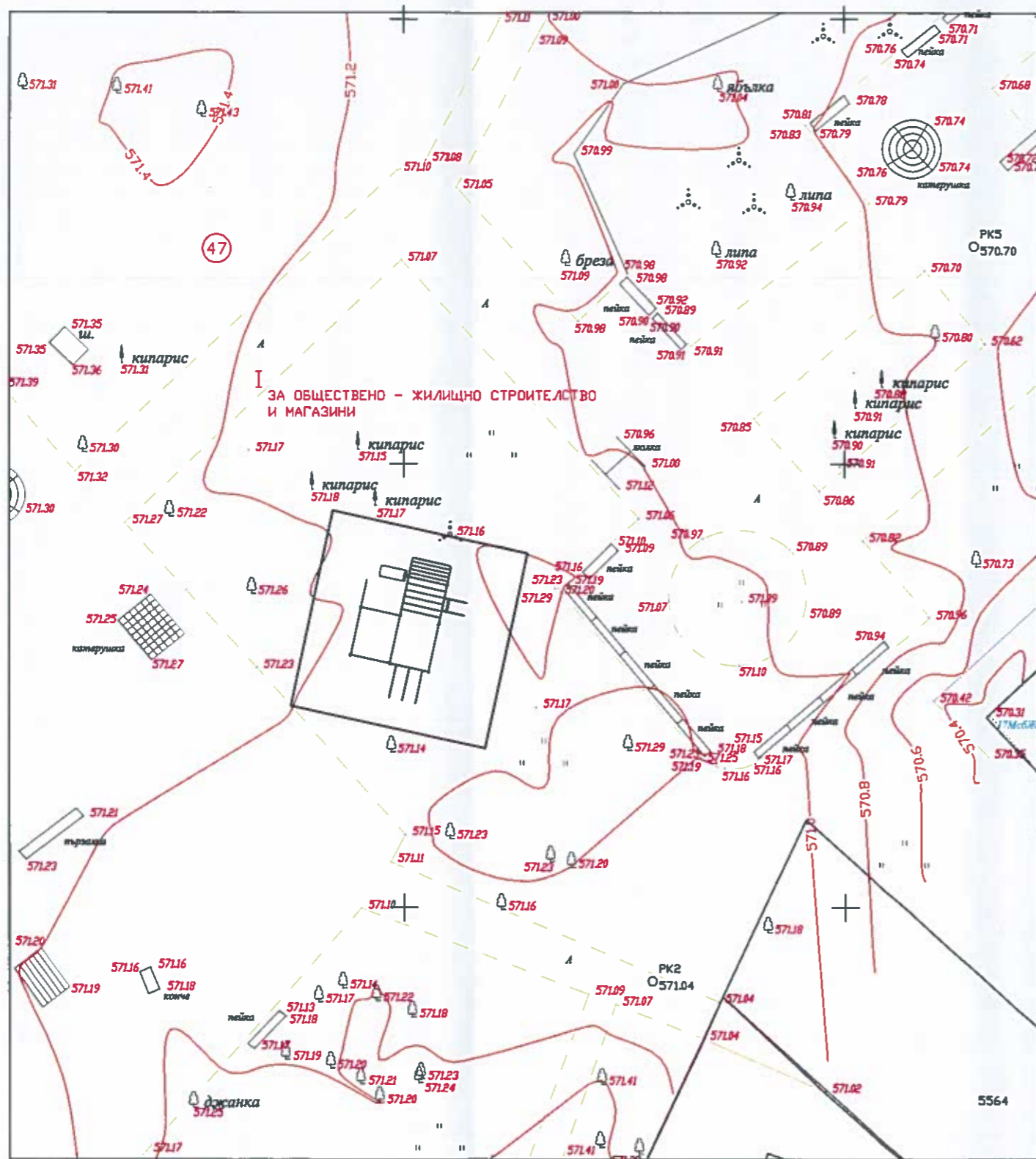
Важи за проучване и проектиране на основание чл. 55 от ЗУТ на спортна площадка за фитнес на открито в поземлен имот с идентификатор 68134.1602.6130 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-38/10.07.2012г. на Изпълнителен директор на АГКК, попадащ в УПИ I ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО И МАГАЗИНИ, кв. 47, м. „Младост 1“, по ПРЗ одобрен със Заповед № РД-50-09-224/25.05.1988г. на Главен архитект на София, ИПРЗ, одобрен със Заповед № РД-50-147/18.05.2007г. на Кмета на район "Студентски", съгласно ОУП на София попада в зона „Жк“ при спазване на изискванията на ЗУТ, ЗУЗСО, НПОРИМДЕРДТ на СО, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ на МРРБ, Наредба № Из-1971/29.10.2009г. за СТПНОБП на МВР и МРРБ, Наредба № 2 за ППКТСУТ на МРРБ, Наредба № 4 за ПИПССИДСНВХУ на МРРБ.

АРХ. ЙОРДАН ВАСИЛЕВ

Главен архитект на СО - район „Студентски“

05 OCT 2016





ЗАБЕЛЕЖКИ :

1. Всички конструктивни работи да се изпълняват задължително съгласно инженерно-конструктивния проект.
2. Всички размери са зидарски. Вертикалните коти са от кота готов под.
3. Наклон на настилките - минимални - според изискването на производителя.
4. Всички видове материали, обработка на повърхности и избор на цветове да се съгласуват с Проектанта.
5. Детайлите и монтажните планове на настилки да се разработят в пряко сътрудничество с конкретни фирми и изпълнители.
6. За всяка евентуална промяна да се уведомява Главния проектант.
7. При изпълнение на монтажните работи да се спазват всички изисквания по охрана на труда.

РАЙОН СТУДЕНТСКИ
СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СОФИЯ 2

03 NOV 2016

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

арх. ЗОРНИЦА ДАНЧЕВА АНГЕЛОВА
Per. №: 05602

дата: 10.2016

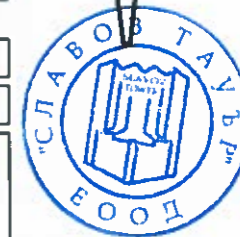
печат проектантска правоспособност

"СЛАВОВ ТАУЪР" ЕООД тел. +359 (896) 914 330
e-mail: slavov_tower@mail.bg

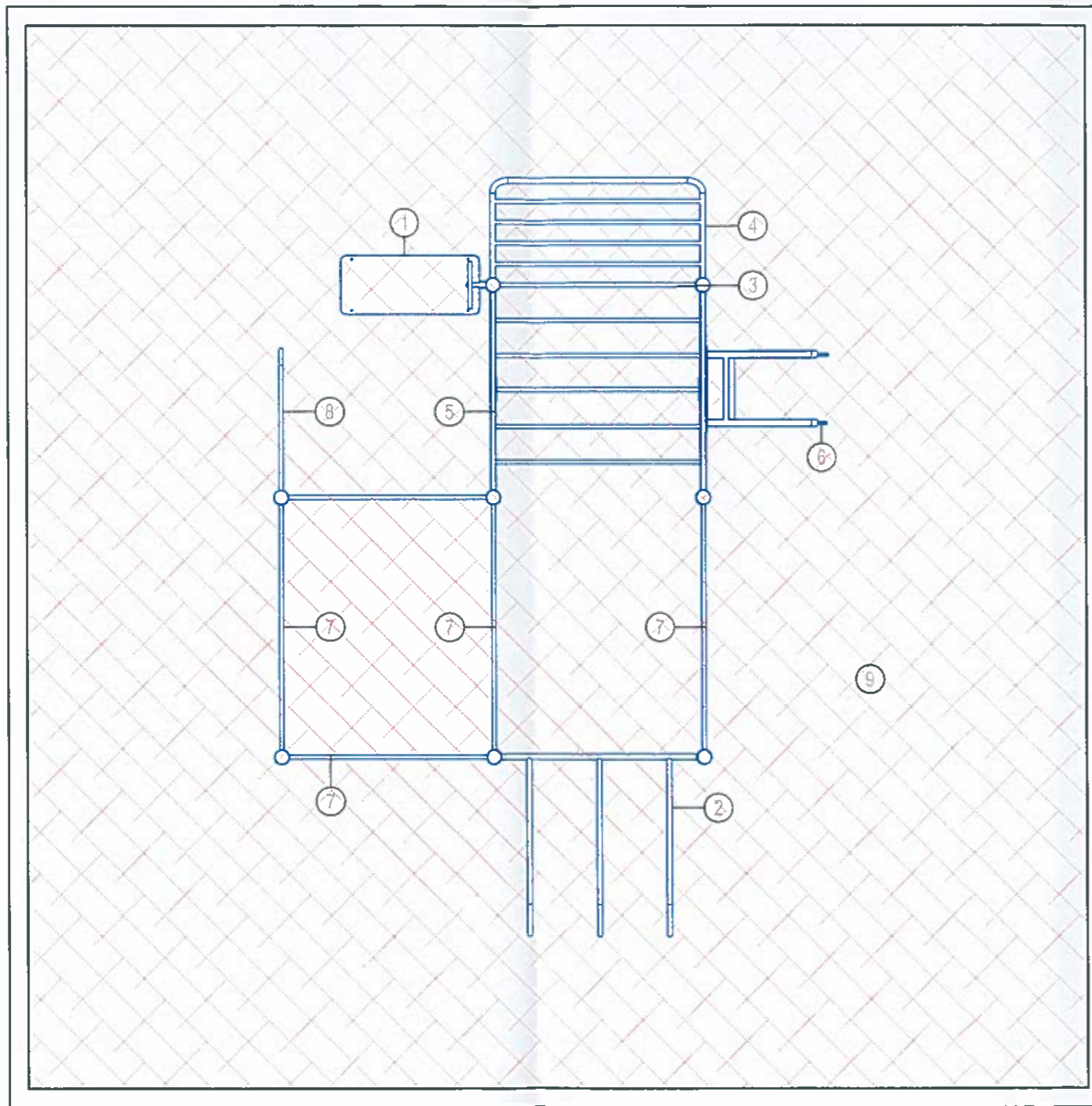
Гр. СОФИЯ, СТУДЕНТСКИ ГРАД, УЛ. „ПРОФ. ЙОРДАН ЙОСИФОВ“ №4, офиси 3,4

СОБСТВЕНИК:	СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "СТУДЕНТСКИ"
ОБЕКТ:	Спортна площадка за фитнес на открито в УПИ I - за ЖС, кв. 47, м. "Младост I", находяща се между блок 94 и 93, ул. "Полк. Георги Янков", ж.к. "Младост I"
СЪДЪРЖАНИЕ:	СИТУАЦИЯ

ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ:	инж. С. Славов	ФАЗА:	ТП
ПРОЕКТАНТ:	арх. З. Данчева	ЧАСТ:	АРХИТЕКТУРНА
ПРОЕКТАНТСКИ ЕКИП:			
АРХИТЕКТУРА	арх. З. Данчева	КОНСТРУКЦИИ	инж. С. Славов
ДАТА:	10.2016г.	ЧЕРТЕЖ:	1
		МАЩАБ:	1:250
		2 3 4	



СПОРТНА ПЛОЩАДКА - КОМБИНИРАНА МУЛТИФУНКЦИОНАЛНА ТРЕНИРОВАЧНА КОНСТРУКЦИЯ ЗА СТРИЙТ ФИТНЕС



900

ЗАБЕЛЕЖКИ :

1. Всички конструктивни работи да се изпълняват задължително съгласно инженерно-конструктивния проект.
2. Всички размери са зидарски. Вертикалните коти са от kota готов под.
3. Наклон на настилките - минимални - според изискването на производителя.
4. Всички видове материали, обработка на повърхности и избор на цветове да се съгласуват с Проектанта.
5. Детайлите и монтажните планове на настилки да се разработят в пряко сътрудничество с конкретни фирми и изпълнители.
6. За всяка евентуална промяна да се уведомява Главния проектант.
7. При изпълнение на монтажните работи да се спазват всички изисквания по охрана на труда.

ЛЕГЕНДА:

1. Лежанка за коремни преси;
2. Двойна успоредка;
3. Шведска стена;
4. Стълба под 45°;
5. Маймунска стълба;
6. Халки;
7. Лостове на различна височина;
8. Стойка за лицеви опори;
9. Ударопоглещаща каучукова настилка с дебелина 2см.



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

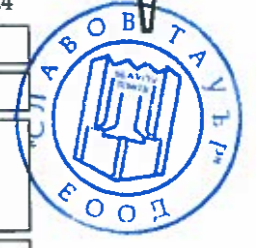


печат проектантска правоспособност

"СЛАВОВ ТАУЪР" ЕООД тел. +359 (896) 914 330
e-mail: slavov_tower@mail.bg

Гр. СОФИЯ, СТУДЕНТСКИ ГРАД, УЛ. „ПРОФ. ЙОРДАН ЙОСИФОВ“ №4, офиси 3,4

СОБСТВЕНИК:	СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "СТУДЕНТСКИ"
ОБЕКТ:	Спортна площадка за фитнес на открито в УПИ I - за ЖС, кв. 47, м. "Младост 1", находяща се между блок 94 и 93, ул. "Полк. Георги Янков", ж.к. "Младост 1"
СЪДЪРЖАНИЕ:	ПЛАН



ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ:	инж. С. Славов	ФАЗА:	ТП
ПРОЕКТАНТ:	арх. З. Данчева	ЧАСТ:	АРХИТЕКТУРНА
ПРОЕКТАНТСКИ ЕКИП:			
АРХИТЕКТУРА	арх. З. Данчева	КОНСТРУКЦИИ	инж. С. Славов
ДАТА:	10.2016г.	ЧЕРТЕЖ:	2
		МАЩАБ:	1:50
		2 3 4	